

HOTĂRÂREA NR. 276

**privind aprobarea completării R.L.U. aferent Planului Urbanistic Zonal
”Schimbare destinație din zonă rețele în zonă pentru construire clădire birouri,
hală producție, spații depozitare, sistematizare verticală, împrejmuire teren,
branșamente și stabilire indicatori urbanistici”, Centura de Est nr. 107C (Tarla 13
Parcela A200), Municipiul Ploiești**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 296/09.06.2022 al consilierilor Iulian Bolocan, Georgeta – Simona Popescu, Radu-Alexandru Simionescu, Horia-Nicolae Popovici, Răzvan Enescu, Bogdan Lupu și Alexandru Ștefan privind completării R.L.U. aferent Planului Urbanistic Zonal ”Schimbare destinație din zonă rețele în zonă pentru construire clădire birouri, hală producție, spații depozitare, sistematizare verticală, împrejmuire teren, branșamente și stabilire indicatori urbanistici”, Centura de Est nr.107C (Tarla 13 Parcela A200), Municipiul Ploiești;

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 304233 din data de 02.06.2022 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 996/09.06.2022;

Văzând documentația: ”Completare R.L.U. aferent Planului Urbanistic Zonal ”Schimbare destinație din zonă rețele în zonă pentru construire clădire birouri, hală producție, spații depozitare, sistematizare verticală, împrejmuire teren, branșamente și stabilire indicatori urbanistici”, Centura de Est nr. 107C (Tarla 13 Parcela A200), Municipiul Ploiești, beneficiar S.C. GEFIL S.R.L., întocmită de S.C. BIG STUDIO-ARH DESIGN SRL - arh. Bogdan Florin Georgescu, atestat R.U.R.;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 019 din data de 05.05.2022, aviz care a stat la baza fundamentării Avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 009 din data de 05.05.2022;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură” din data de 03.06.2022;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Aprobă completarea R.L.U. aferent Planului Urbanistic Zonal ”Schimbare destinație din zonă rețele în zonă pentru construire clădire birouri, hală producție, spații depozitare, sistematizare verticală, împrejmuire teren, branșamente și stabilire indicatori

urbanistici”, Centura de Est nr. 107C (Tarla 13 Parcela A200), Municipiul Ploiești, beneficiar S.C. GEFIL S.R.L., prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art.1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 28 iunie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**